

売地

志摩市志摩町和具

現況渡し

土地面積
公簿 184.26㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

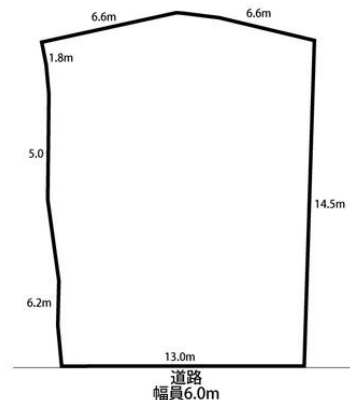
みたま通り沿い、55.73坪の土地

現況：月極駐車場運用中

年間収入：240,000円 利回り8.57%

チェックポイント！

整形地、側溝



物件種目	売地		
最適用途	駐車場用地		
最寄駅	-		
土地面積	公簿 184.26㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	280万円	坪単価	@5.03万円

物件所在地	三重県志摩市志摩町和具		
交通			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(引渡可能時期)方法	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	西6.0m 公道 接面13.0m		
設備	側溝		
備考	※志摩市景観法、自然公園法：普通地域 ※令和6年度固定資産税額：21,488円 ※駐車場の閉鎖には事前に借主への通知が必要となります。 ※境界非明示、現状有姿取引		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69842043054

三重県知事免許(1)第3792号 〒517-0604 三重県志摩市大王町船越2575

イフミホーム 株式会社イフミ電気

TEL: 0599-72-4420 FAX: 0599-72-4421 定休日: 第2第4土曜、日曜 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介